

CENTRO MISSEIS E AR.SUBMAR.ALM.LUIZ A.P.NEVES

## Estudo Técnico Preliminar 74/2025

### 1. Informações Básicas

Número do processo: 63125.000017/2026-18

### 2. Anexo VIII do TR Concorrência nº 90001

Anexo VIII do Termo de Referência da Concorrência nº 90001/2026, do CMASM.

### 3. Descrição da necessidade

O presente documento visa a requerer a abertura de processo administrativo licitatório para contratação de empresa para execução de obra de adequação da oficina de torpedos leves. Tal adequação é necessária para realização de atividades de manutenção preventiva, manutenção corretiva e testes de torpedos MK-46/54, armamento integrante do sistema de combate das fragatas Classe Tamandaré, Niterói e Greenhalgh, Corvetas Classe Inhaúma e Barroso, e Esquadrão de Helicópteros de Esclarecimento e Ataque e Esquadrão de Helicópteros Antissubmarino. Cabe ressaltar que os armamentos a serem mantidos necessitam de infraestrutura específica, de acordo com os requisitos do fabricante, que abrigará, além de outros equipamentos, as bancadas mecânicas e eletrônicas dedicadas, não sendo possível a execução das rotinas e procedimentos de manutenção, previstas em manual do armamento, em outro local, que não tenha sido projetado especificamente para esta finalidade.

### 4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Departamento de Armas	CT (EN) Maurício Linhares

### 5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Processo Licitatório/Contratação: 63125.000017/2026-18

Modalidade de Licitação: Concorrência.

Objeto da Contratação: Contratação de empresa para execução de obra de adequação da Oficina de Torpedos Leves, no Centro de Mísseis e Armas Submarinas da Marinha (CMASM)

A presente contratação observa os critérios e práticas de sustentabilidade previstos no art. 11 da Lei nº 14.133/2021, na Lei nº 12.305/2010 (Política Nacional de Resíduos Sólidos), no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (AGU /MGI) e nas diretrizes do Plano Diretor de Logística Sustentável (PDLS) 2025–2027 da Marinha do Brasil.

## 6. Levantamento de Mercado

A elaboração do orçamento baseou-se nos quantitativos levantados durante a elaboração do projeto, utilizando os custos unitários de referência no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI. Para os itens não constantes nas bases SINAPI ou no Portal de Compras Governamentais, adotaram-se tabelas referenciais de reconhecido renome, considerando a adequação dos quantitativos, dos coeficientes de produtividade e a compatibilidade dos valores dos insumos e da mão de obra com a realidade do local da execução do contrato. Em conformidade ao disposto no Art. 6º do Dec. nº 7.983/2013, foram utilizadas as seguintes referências:

Data-base	Base de Dados
JUL25	Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI-RJ)
ABR25	Sistema de Custos de Obra da Prefeitura do Rio de Janeiro (SCO)
JUL25	Orçamento de Obras de Sergipe (ORSE)
JUN25	Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo - (DER - ES)
ABR25	Sistema de Custos Referenciais de Obra do DNIT (SICRO-RJ)
JAN25	Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras de São Paulo (SIURB)
AGO25	Pesquisa de mercado (MERC) - (consta no Apêndice VI deste Orçamento)
ABR25	Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo - (DER - MG)

## 7. Descrição da solução como um todo

A descrição da solução como um todo, conforme apresentado no presente Estudo, abrange contratação de empresa para adequação da oficina de Torpedos Leves.

Para a reforma da oficina de Torpedos Leves não será feita a reorganização dos compartimentos internos.

Os seguintes requisitos, especificados pelo fabricante do armamento, deverão ser atendidos na elaboração do Projeto Executivo e na execução da obra, maiores detalhes constarão no Projeto Básico:

- Deverá ser instalada iluminação de segurança no entorno da oficina e nas portas e portão de entrada, de modo a facilitar a observação de possíveis intrusos em períodos noturnos;
- Nos compartimentos da oficina onde há manuseio do combustível Otto Fuel II, o piso deverá ser pintado com 3 demãos de tinta epóxi que siga a especificação MIL-DTL-24441 ou MIL-PRF-22750. Para estes compartimentos, as paredes também deverão ser pintadas com 3 demãos da mesma tinta até uma altura mínima de 6" do chão;
- O piso e revestimentos das paredes dos banheiros também deverão ser trocados. Já os pisos dos demais compartimentos poderão ser mantidos;
- O gesso ou PVC no teto dos compartimentos deverá ser reparado ou trocado em virtude dos desgastes com o tempo;
- Deverá ser desenvolvido um plano de testes para um Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) de acordo com a publicação NAVSEA OP 5, incluindo detalhes de inspeção visual e testes elétricos do aterramento, componentes do SPDA e componentes aterrados;
- Deverá ser elaborado um plano de teste para o aterramento da oficina. Todas as massas metálicas deverão ser aterradas com fio de cobre no mínimo AWG nº 6;
- As janelas deverão ser trocadas para modelos fixos, com película para bloqueio de luz. Também deverão ser instaladas barras em todas as janelas da oficina com, no mínimo, 1/2" de diâmetro, com espaçamento máximo entre barras de 6". Deverão ser instaladas barras horizontais para garantir maior rigidez, e as extremidades das barras deverão ser fixadas de modo a impossibilitar sua retirada;
- Deverão ser feitas a pintura interna e externa da oficina;
- As telhas da oficina deverão ser trocadas, assim como deverá ser realizado o reparo de eventuais vazamentos;

- Deverá ser feito o reparo da rede de esgoto dos fundos da oficina e a troca de rede da aguada de consumo da oficina para tubos de PVC. Os vasos sanitários, chuveiros e torneiras da oficina também deverão ser trocados;
- Os sprinklers deverão ser substituídos por um sistema do tipo *water mist* (névoa de água) e a rede deverá ser alimentada tanto pela rede de combate a incêndio do CMASM como, de modo redundante, a um sistema composto de reservatório de água e bomba de pressurização a ser instalado na oficina;
- O sistema de ar comprimido existente deverá ser revitalizado e expandido de forma a atender exigências da fabricante; e
- A climatização da oficina deverá ser readequada com a substituição de quatro aparelhos do tipo *Self-Contained*, de modo a haver redundância com a instalação de aparelhos de ar condicionado do tipo split nos compartimentos da oficina.

Localizada na Ilha do Engenho, Neves – São Gonçalo-RJ, a edificação a ser adequada, ocupa uma área de, aproximadamente, 958 m².

As condições do local de trabalho deverão ser levadas em consideração durante a vistoria para emissão de orçamento, para o planejamento logístico do transporte de pessoal, materiais, insumos e equipamentos necessários à construção, tendo em vista tratar-se de ilha, sem acesso por terra, o que implica em soluções específicas para deslocamento dos itens supracitados. Para completa familiarização com o serviço em lide, é imprescindível consultar as especificações técnicas constantes do Projeto Básico.

A contratada deverá fornecer todos os materiais necessários à realização da obra, ficando responsável também pelo transporte destes ao local de construção, bem como pela sua desmobilização. Deverão ser fornecidos ainda todos os projetos executivos, baseados nas especificações técnicas constantes do Projeto Básico.

## 8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades a serem adquiridas estão detalhadas no documento Orçamento de Referência (Anexo ??)

## 9. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 6.373.936,54

A estimativa do valor da contratação encontra-se pormenorizada no documento Orçamento de Referência, constante do presente processo administrativo. A Tabela 2 apresenta o custo individualizado por disciplina, de forma resumida:

Tabela 2: Custo por Disciplina

Item	Descrição	Valor
1	SERVIÇOS GERAIS	R\$ 720.281,30
2	DEMOLIÇÕES	R\$ 31.932,67
3	ARQUITETURA	R\$ 648.304,47
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 182.867,53
5	SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	R\$ 47.526,53
6	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	R\$ 1.559.498,22
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 49.247,64
8	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 2.496.884,50
9	RECEBIMENTO DA OBRA	R\$ 637.393,64
TOTAL		R\$ 6.373.936,54

Os valores discriminados acima já incluem as Bonificações de Despesas Indiretas (BDI).

## **10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

O objeto da presente licitação se refere à contratação de empresa para execução de obra de adequação da Oficina de Torpedos Leves. De acordo com o Art. 40, § 3º, II da Lei 14.133/2021: “O parcelamento não será adotado quando o objeto a ser contratado configurar sistema único e integrado e houver a possibilidade de risco ao conjunto do objeto pretendido”.

## **11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

## **12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

A contratação está prevista no Plano de Alocação de Recursos de 2025.

## **13. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

Manutenção e disponibilidade dos novos Torpedos MK-54 a serem empregados nas Fragatas classe Tamandaré e aeronaves do 1º Esquadrão de Helicópteros Anti-Submarino, contribuindo para a salvaguarda nacional.

## **14. Providências a serem Adotadas**

Incentivo para realização de curso de Gestão e Fiscalização de Contratos Administrativos na plataforma da Escola Nacional de Administração Pública (ENAP) e adestramento sobre fiscalização de contratos no Centro de Instrução e Adestramento Almirante Newton Braga (CIANB).

## **15. Possíveis Impactos Ambientais**

- Não atendimento critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal. Para mitigar possível impacto, deverá ser atendido as determinações das Instruções Normativas SLTI/MP nº1/2010 e 2/2010, do MPOG.
- Destinação inadequada de resíduos de construção civil. De forma a evitar o referido impacto, deverá ser observado as diretrizes, critérios e procedimentos estabelecidos na Lei nº 12.305/2010 (Política Nacional de Resíduos Sólidos), Resolução nº 307/2002, do Conselho Nacional de Meio Ambiente (CONAMA), e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1/2010.

## **16. Declaração de Viabilidade**

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### **16.1. Justificativa da Viabilidade**

Considerando o estudo acima disposto, declaro ser viável a contratação de serviço de adequação da Oficina de Torpedos Leves pois atende aos requisitos do fabricante, respeitando os princípios da economicidade e eficiência da administração pública.

## 17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: Participo elaborado Estudo Técnico Preliminar da obra de adequação da Oficina de Torpedos Leves

**MAURICIO LINHARES GALVAO**

Equipe de apoio